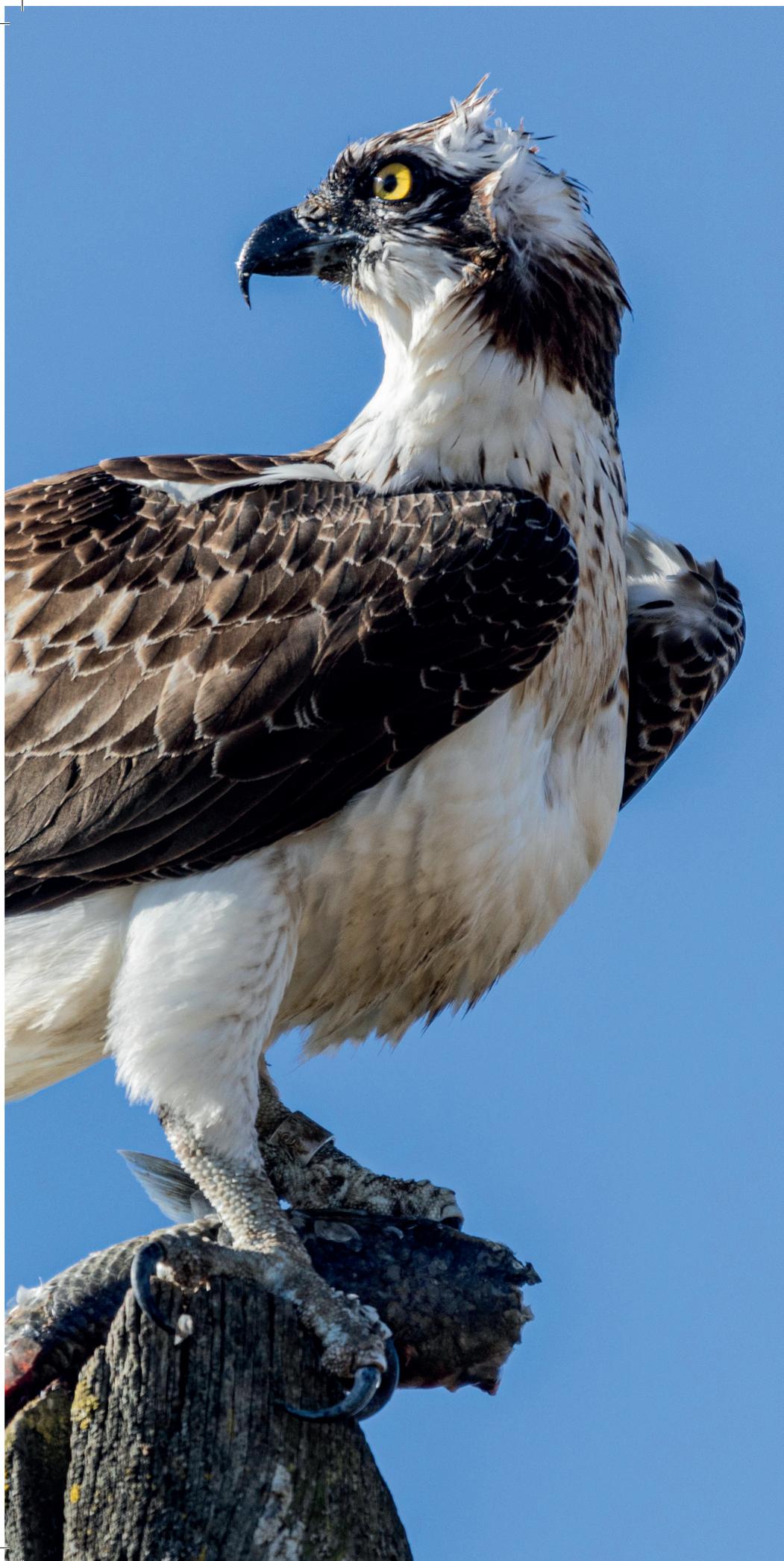


# Companhia das Lezírias

# Un vuelo entre dehesas y arrozales

A poco menos de una hora del bullicio de Lisboa, el Parque Natural del Estuario del Tajo esconde un enclave perfecto para fundirse con la naturaleza. Lagunas y marismas se adentran en tierra hasta fundirse con la dehesa, los bosques de pinos, eucaliptos y olivares, creando un ecosistema único, diverso, rico y en expansión, gracias al trabajo desarrollado por la Companhia das Lezírias y AVOE, también bajo su gestión.





# M

arismas, lagunas, alcornoques, pinos y eucaliptos esconden, en el Estuario del Tajo, uno de los paraísos naturales más singulares y completos de la península Ibérica. En él se enclava la mayor propiedad agroforestal de Portugal. Su origen se remonta a las guerras con Francia, cuando la corona se vio forzada a vender su patrimonio para sufragar sus campañas bélicas. Los terrenos más productivos y abundantes del país pasaron así a manos de la nobleza, recorriendo un largo camino de vicisitudes que los abocan a la fragmentación hasta su nacionalización en 1975.

Bajo gestión privada, la Companhia das Lezírias gestiona cerca de 20.000 hectáreas que comprenden la Lezíria de Vila Franca de Xira, la Charneca do Infantado y Paul de Magos, combinando la explotación directa con parcelas arrendadas. En esta amplia extensión de terreno se enmarca EVOA, Espacio de Visitas y Exploración de Aves, incluida en la Red Natura 2000 y que la Companhia gestiona desde hace ocho años, siendo el mayor centro de estas características del país.

La mayor propiedad de la Companhia es Charneca do Infantado, con aproximadamente once mil hectáreas. Esencialmente destinada al uso forestal (8.500 ha), en ella predominan los bosques de alcornoques (6.570 ha) y es donde se encuentran los principales cultivos de explotación directa, entre ellos 406 ha de maíz, 140 ha de viñedos y 70 ha de olivares, y 3.100 ha de praderas biodiversas de producción ecológica. En estos prados y en la superficie restante de pastos naturales (5.800 ha en total) se alimentan más de tres mil cabezas de ganado vacuno y ovino en régimen extensivo. Desde 2013, la Companhia das Lezírias es concesionaria de la Yeguada de Alter,

Los mecanismos de protección del águila pescadora van dando sus frutos, y su población se ha triplicado en la zona de Lisboa desde 2015.

## Alojamientos turísticos

Para poder sumergirnos en tanta belleza, la Companhia das Lezírias cuenta con una zona de alojamiento en la que se distribuyen once casas de madera, perfectamente equipadas, alrededor de dos piscinas.

Este complejo turístico mantiene su independencia respecto al resto de la finca sin interferir en la vida silvestre que le rodea, aunque su zona verde, salpicada de pinos y alcornoques, mantiene la continuidad del entorno.



Esta zona de alojamiento nos sitúa al pie de muchos atractivos, como es la posibilidad de disfrutar del enoturismo visitando la bodega que se encuentra dentro de la propiedad. En ella, las barricas conviven con tinajas de barro, las talhas portuguesas, dando continuidad a una tradición que se remonta a finales del siglo XIX.

El aceite de oliva virgen extra es otro de sus tesoros, envasado en pequeñas botellas gourmet de serie numerada.



A photograph of a lush green park with large, mature trees and a wooden picnic table in the background. The scene is captured from a low angle, looking up through the branches of a tree in the foreground. The ground is covered in green grass and fallen leaves. In the background, a wooden picnic table is visible under the shade of the trees. The overall atmosphere is peaceful and natural.

**La oferta turística  
de la zona  
es diversa con  
un alto estándar  
de sostenibilidad**

institución fundada en 1748 y referente en el mantenimiento y mejora de la Pura Raza Lusitana y que ha sido sometida a un profundo proceso de reestructuración, modernización y dinamización. Dada la importancia de sus activos, y el hecho de que es propiedad del Estado, la gestión de la Companhia das Lezírias se rige por la búsqueda de la sostenibilidad en todos los aspectos y la maximización del servicio público.

**CONSERVACIÓN E I+D.** La principal zona forestal de la Companhia cuenta con 6.570 ha de alcornoques, 1.040 ha de pino marítimo, 680 ha de pino piñonero y 560 ha de eucalipto. Su gestión está certificada por la normativa internacional. Este bosque no sólo supone una fuente de recursos económicos ya que sustenta hábitats singulares y muchas especies, sobre todo de aves, lo que justifica que una parte importante de los terrenos esté catalogada como Zona de Protección Especial.

La Companhia das Lezírias gestiona más de trece mil hectáreas dentro de la Red Natura 2000, de las cuales más de dos mil hectáreas están dentro de la Reserva Natural del Estuario del Tajo, donde se encuentran al menos 27 especies de aves amenazadas, en peligro o en peligro crítico de extinción, siendo más de 200 las especies de aves observadas. El conocimiento de los recursos ha permitido conciliar la producción de bienes y servicios forestales con la necesaria salvaguarda, mantenimiento y aumento de la biodiversidad existente. Para ello, desarrolla, nutre y pone sus terrenos a disposición de numerosos proyectos de investigación en los campos de la ecología, la biodiversidad, la silvicultura, los servicios de los ecosistemas y el cambio climático. La Charneca do Infantado es un 'laboratorio natural' para la Universidad de Lisboa, pero existe cooperación con las universidades de Oporto, Évora y Aveiro, la Escuela de Agricultura de Coimbra, el INIAV, el IP y otras instituciones. Tesis doctorales, maestrías, proyectos de investigación, artículos publicados, ponencias en eventos o acciones de divulgación científica constatan la importancia natural de la zona.

Uno de los proyectos más ambiciosos que se vienen desarrollando es la restauración ecológica de la ribera. Bajo este prisma se ha establecido el primer corredor ecológico conocido del país para la preservación de la fauna. 🌿

TEXTO: MACARENA LAINEZ  
FOTOS: PABLO L. CANO

## EVOA

LA RESERVA DE LAS AVES

El Parque Natural del Estuario del Tajo, la zona de humedales más importante de Portugal, da cabida a EVOA, Espacio de Visita y Observación de Aves, donde conocer y disfrutar del patrimonio único que conforman la marisma y el Tajo.

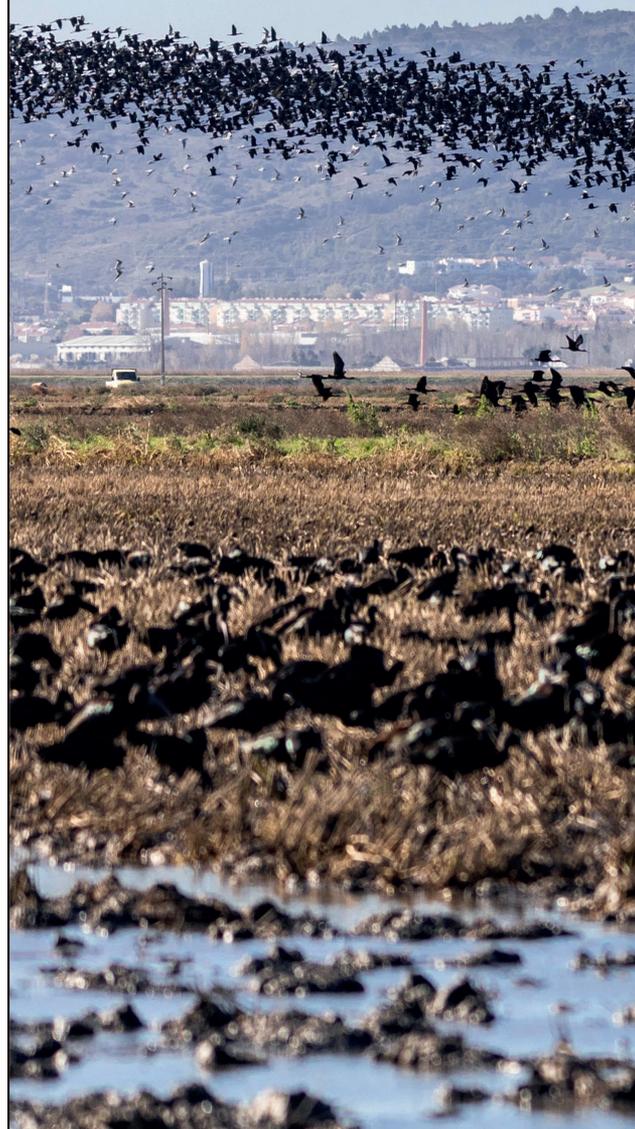
Con una extensión de 70 hectáreas, EVOA integra tres lagunas que son utilizadas por las aves como refugio y zona de anidación. Dos refugios fotográficos y cuatro observatorios en las lagunas permiten acercarse a la vida de estas aves. La Companhia das Lezírias gestiona más de trece mil hectáreas dentro de la Red Natura 2000, de las cuales más de dos mil están dentro de la Reserva Natural del Estuario del Tajo, donde se encuentran al menos 27 especies de aves amenazadas, en peligro o en peligro crítico de extinción, siendo más de 200 las especies de aves observadas.

El Centro de Interpretación acoge la exposición permanente 'EVOA, donde el mundo se encuentra con el Tajo' y organiza varias actividades complementarias de observación de aves.

La lechuza común *Tyto alba* es una de las estrellas indiscutibles de la zona, símbolo de la Companhia, que encuentra en las áreas de cultivo y en las de bosque un hábitat perfecto para su mantenimiento. Merece la pena trasnochar para disfrutar de ellas.



## La falta de lluvias constituye una de las mayores amenazas para este entorno, tanto para los cultivos como para las aves



Las zonas de cultivo  
concentran un sinfín de  
aves que son  
regularmente  
controladas por  
el equipo de biólogos  
de la Companhia  
das Lezírias.

